

目 录

第一部分部门名称概况

- 一、部门主要职责
- 二、机构设置情况

第二部分部门名称 2023 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分部门名称 2023 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 十、机关运行经费支出说明
- 十一、政府采购支出说明
- 十二、国有资产占用情况说明
- 十三、预算绩效情况说明

十四、专项支出、转移支付支出情况说明

第四部分其他需要说明的情况

第五部分 名词解释

第六部分 附件

第一部分 广水市住房和城乡建设局概况

一、部门主要职责

广水市住房和城乡建设局主要负责

第一条根据《广水市机构改革方案》和《中共广水市委、广水市人民政府关于广水市机构改革的实施意见》，制定本规定。

第二条市住房和城乡建设局是市政府工作部门，为正科级。

第三条市住房和城乡建设局贯彻落实党中央、省委和市委关于住房和城乡建设工作的方针政策和决策部署，在履行职责过程中加强党对住房和城乡建设工作集中统一领导。主要职责是：

(一)贯彻执行国家、省、市住房和城乡建设领域的方针政策和法律法规;研究拟订全市住房和城

乡建设领域政策、规定及发展战略、中长期规划，并组织实施。

(二) 负责全市保障性安居工程的建设与管理; 负责全市深化住房制度改革工作; 负责政策性住房产权变更的管理; 承担市住房保障工作领导小组的日常工作。

(三) 负责全市房产市场的管理; 负责国有土地上房屋征收补偿方案的审查和实施情况的监督; 负责房屋安全鉴定和白蚁防治管理; 负责城区房屋租赁的管理工作。

二、机构设置情况

从单位构成看, 广水市住房和城乡建设局部门决算由实行独立核算的广水市住房和城乡建设局本级决算和 16 个下属单位决算组成。

纳入广水市住房和城乡建设局 2023 年度部门决算编制范围的二级预算单位包括:

1. 广水市住建局本级

2. 住建局档案馆; 白蚁防治所; 燃气管理办公室; 广水市建设工程定额管理站; 应山建管站; 广水建管站; 广水市建筑市场服务站; 应山房产交易所; 广水房产交易所; 广水市房管所; 广水市住房保障中心; 广水市房产市场管理所; 广水市建筑节能与新型材料墙体革新办公室; 广水市建筑工程质量监督站; 广水市防洪排水服务所; 广水市城区建设基础;

第二部分 2023 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门：广水市住房和城乡建设局

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	7,520.43	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	1,611.01	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	12,443.02	八、社会保障和就业支出	39	0.00
	9		九、卫生健康支出	40	0.00
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	21,136.76
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	0.00
	19		十九、住房保障支出	50	0.00

	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	437.70
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	21,574.46	本年支出合计	58	21,574.46
使用非财政拨款结余和专用结余	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	4.00	年末结转和结余	60	4.00
	30			61	
总计	31	21,578.46	总计	62	21,578.46

二、收入决算表

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门：广水市住房和城乡建设局

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		21,574.46	9,131.44	0.00	0.00	0.00	0.00	12,443.02
212	城乡社区支出	21,136.75	8,693.74	0.00	0.00	0.00	0.00	12,443.01
21201	城乡社区管理事务	19,963.44	7,520.43	0.00	0.00	0.00	0.00	12,443.01
2120101	行政运行	4,718.64	4,418.64	0.00	0.00	0.00	0.00	300.00
2120102	一般行政管理事务	1,105.91	611.09	0.00	0.00	0.00	0.00	494.82
2120109	住宅建设与房地产市场监管	3,549.46	2,490.70	0.00	0.00	0.00	0.00	1,058.76
2120199	其他城乡社区管理事务支出	10,589.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,589.43

21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	790.19	790.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	790.19	790.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	383.12	383.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121301	城市公共设施	204.12	204.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	179.00	179.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	437.70	437.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	437.70	437.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	437.70	437.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

三、支出决算表

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

部门：广水市住房和城乡建设局

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		21, 574. 46	3, 146. 05	18, 428. 40	0. 00	0. 00	0. 00
212	城乡社区支出	21, 136. 75	3, 146. 06	17, 990. 70	0. 00	0. 00	0. 00
21201	城乡社区管理事务	19, 963. 44	2, 355. 87	17, 607. 58	0. 00	0. 00	0. 00
2120101	行政运行	4, 718. 64	1, 563. 31	3, 155. 33	0. 00	0. 00	0. 00
2120102	一般行政管理事务	1, 105. 91	792. 56	313. 36	0. 00	0. 00	0. 00
2120109	住宅建设与房地产市场监管	3, 549. 46	0. 00	3, 549. 46	0. 00	0. 00	0. 00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	10, 589. 43	0. 00	10, 589. 43	0. 00	0. 00	0. 00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	790. 19	790. 19	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2120803	城市建设支出	790. 19	790. 19	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	383. 12	0. 00	383. 12	0. 00	0. 00	0. 00
2121301	城市公共设施	204. 12	0. 00	204. 12	0. 00	0. 00	0. 00

2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	179.00	0.00	179.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	437.70	0.00	437.70	0.00	0.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	437.70	0.00	437.70	0.00	0.00	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	437.70	0.00	437.70	0.00	0.00	0.00

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

部门：广水市住房和城乡建设局

单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	7,520.43	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	1,611.01	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	0.00	0.00	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00

	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	8,693.74	7,520.43	1,173.31	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	0.00	0.00	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	437.70	0.00	437.70	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	9,131.44	本年支出合计	59	9,131.44	7,520.43	1,611.01	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	4.00	年末财政拨款结转和结余	60	4.00	4.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	4.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	9,135.44	总计	64	9,135.44	7,524.43	1,611.01	0.00

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

部门：广水市住房和城乡建设局

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		7,520.43	2,174.40	5,346.03
212	城乡社区支出	7,520.43	2,174.40	5,346.03
21201	城乡社区管理事务	7,520.43	2,174.40	5,346.03
2120101	行政运行	4,418.64	1,563.31	2,855.33
2120102	一般行政管理事务	611.09	611.09	0.00
2120109	住宅建设与房地产市场监管	2,490.70	0.00	2,490.70

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位：万元

部门：广水市住房

和城乡建设局

人员经费			公用经费					
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	1,936.91	302	商品和服务支出	66.86	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	1,428.39	30201	办公费	15.82	30701	国内债务付息	0.00

30102	津贴补贴	147.12	30202	印刷费	4.56	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	165.67	30203	咨询费	0.00	310	资本性支出	0.00
30106	伙食补助费	4.59	30204	手续费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30107	绩效工资	36.30	30205	水费	0.00	31002	办公设备购置	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	35.62	30206	电费	3.86	31003	专用设备购置	0.00
30109	职业年金缴费	12.12	30207	邮电费	0.52	31005	基础设施建设	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	47.69	30208	取暖费	0.00	31006	大型修缮	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30112	其他社会保障缴费	18.31	30211	差旅费	5.05	31008	物资储备	0.00
30113	住房公积金	29.58	30212	因公出国（境）费用	0.00	31009	土地补偿	0.00
30114	医疗费	11.55	30213	维修（护）费	5.00	31010	安置补助	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.09	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	170.62	30215	会议费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30302	退休费	141.20	30217	公务接待费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30304	抚恤金	24.47	30224	被装购置费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30305	生活补助	1.50	30225	专用燃料费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00	399	其他支出	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	29.37	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.00	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
30309	奖励金	3.45	30229	福利费	0.99	39909	经常性赠与	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	1.61	39910	资本性赠与	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00	39999	其他支出	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00			
			30299	其他商品和服务支出	0.00			
人员经费合计		2,107.54	公用经费合计					66.86

七、府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位：万元

部门：广水市住房和城乡建设局

项目		年初 结转 和结 余	本年收入	本年支出			年末结转和结 余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		0.00	1,611.01	1,611.01	790.19	820.82	0.00
212	城乡社区支出	0.00	1,173.31	1,173.31	790.19	383.12	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	790.19	790.19	790.19	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	0.00	790.19	790.19	790.19	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	0.00	383.12	383.12	0.00	383.12	0.00
2121301	城市公共设施	0.00	204.12	204.12	0.00	204.12	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	0.00	179.00	179.00	0.00	179.00	0.00
229	其他支出	0.00	437.70	437.70	0.00	437.70	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	0.00	437.70	437.70	0.00	437.70	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	0.00	437.70	437.70	0.00	437.70	0.00

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：万元

部门：广水市住房和城乡建设局

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

本年度本单位无国有资本经营预算财政拨款支出，以空表列示

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位：万元

部门：广水市住房和城乡建设局

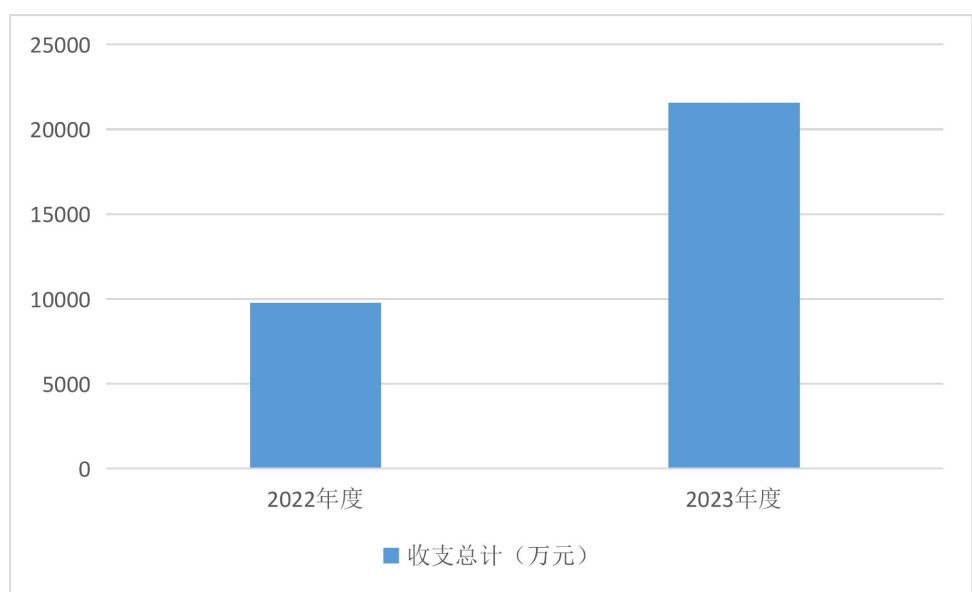
预算数						决算数					
合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费	合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.50	0.00	4.00	0.00	4.00	0.50	3.68	0.00	3.21	0.00	3.21	0.48

第三部分 2023 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2023 年度收、支总计均为 21578.46 万元。与 2022 年度相比，收、支总计各增加 11821.4 万元，增长 121%，主要原因是项目资金增加。

图 1: 收、支决算总计变动情况

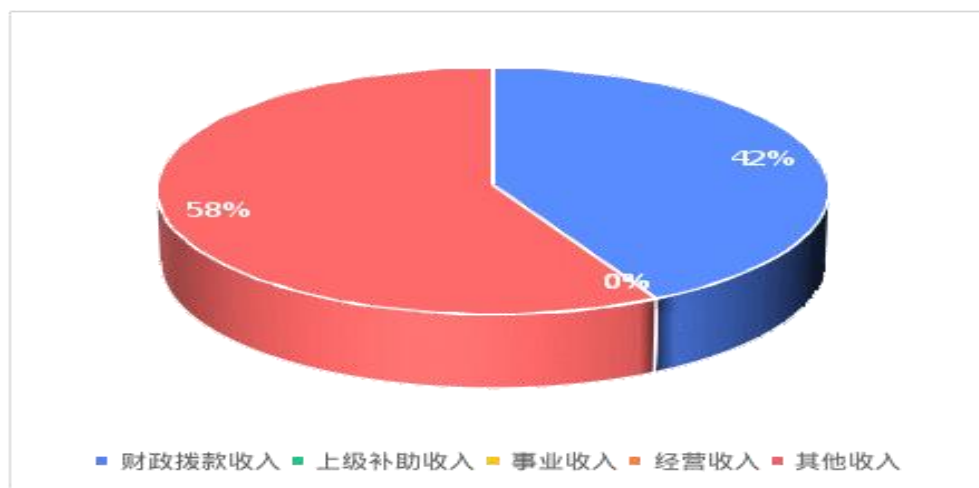


二、收入决算情况说明

2023 年度收入合计 21574.46 万元，与 2022 年度相比，收入合计增加 11821.4 万元，增长 121%。其中: 财政拨款收入 9135.44 万元，占本年收入 43%; 上级补助收入 0 万元，占本年收入 0%; 事业收入

0 万元，占本年收入 0%; 经营收入 0 万元，占本年收入 0%; 附属单位上缴收入 0 万元，占本年收入 0%; 其他收入 12443.02 万元，占本年收入 57%。

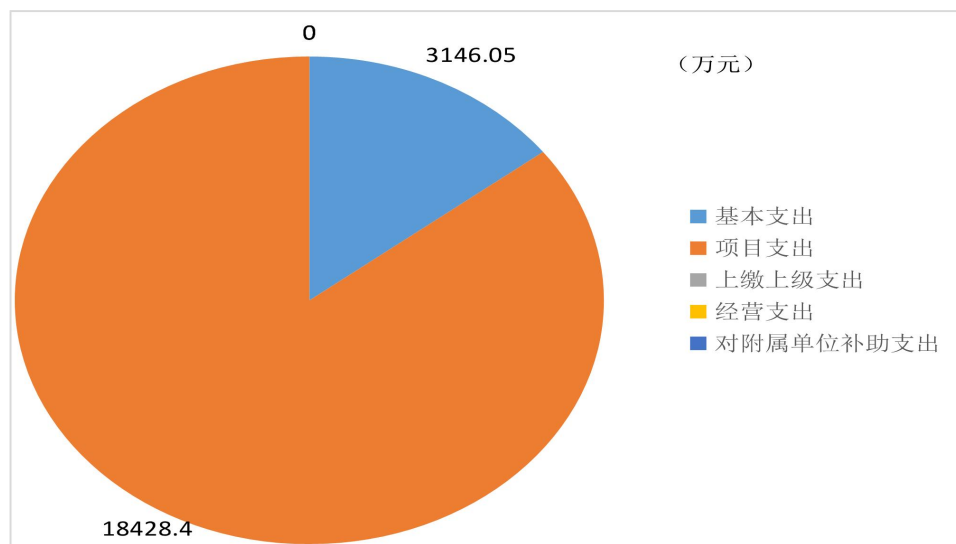
图 2: 收入决算结构



三、支出决算情况说明

2023 年度支出合计 21574.46 万元，与 2022 年度相比，支出合计增加 11821.4 万元，增长 121%。其中: 基本支出 3146.05 万元，占本年支出 15%; 项目支出 18428.40 万元，占本年支出 85%; 上缴上级支出 0 万元，占本年支出 0%; 经营支出 0 万元，占本年支出 0%; 对附属单位补助支出 0 万元，占本年支出 0%。

图 3: 支出决算结构



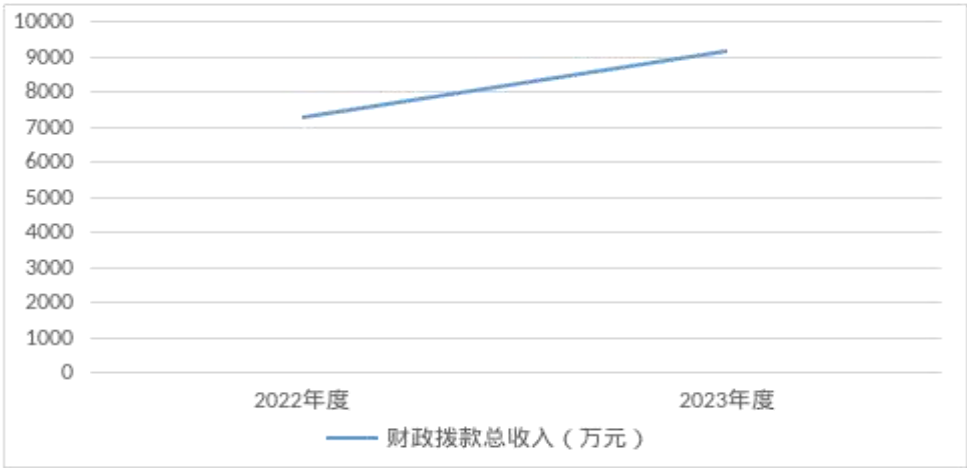
四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2023 年度财政拨款收、支总计均为 9135.44 万元。与 2022 年度相比，财政拨款收、支总计各增加 1874.84 万元，增长 21%。主要原因是项目资金增加。

2023 年度财政拨款收入中，一般公共预算财政拨款收入 7520.43 万元，比 2022 年度决算数增加 259.83 万元。增加主要原因是项目资金增加。政府性基金预算财政拨款收入 1611.01 万元，比 2022

年度决算数增 167.18 万元。增加主要原因是项目资金增加。国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，比 2022 年度决算数增加 0 万元。增加主要原因是无。

图 4: 财政拨款收、支决算总计变动情况



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

(一) 一般公共预算财政拨款支出决算总体情况。

2023 年度一般公共预算财政拨款支出 7520.43 万元，占本年支出合计的 34%。与 2022 年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加 259.83 万元，增长 3%。主要原因是项目资金增加。

(二) 一般公共预算财政拨款支出决算结构情况。

2023 年度一般公共预算财政拨款支出 7520.43 万元，主要用于以下方面：

城乡社区管理事务（类）支出 7520.43 万元，占 34%。主要是用于行政运行、一般行政管理事务、住宅建设与房地产市场监管。

(三) 一般公共预算财政拨款支出决算具体情况。

2023 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 5693.81 万元，支出决算为 7520.43 万元，完成年初预算的 132%。其中：(一般公共预算财政拨款支出决算具体情况，按支出功能分类项级科目逐类分析，简述本部门使用科目)

城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)行政运行(项)，年初预算为 4371.63 万元，支出决算为 4418.64 万元，完成年初预算的 101%，支出决算数大于年初预算数的主要原因：一是人员类年中增加新招考的公务员；二是政府性基金增加了市级小项目，如住房安全隐患排查经费、编制《城区防汛抢险应急预案》经费、自建房排查鉴定经费等。

城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)一般行政管理事务(项)，年初预算为 611.09 万元，支出决算为 611.09 万元，完成年初预算的 100%，严格按照要求执行

城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)住宅建设与房地产市场监管(项)，年初预算为 2490.7 万元，支出决算为 2490.7 万元，完成年初预算的 100%，严格按照要求执行

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2023 年度一般公共预算财政拨款基本支出 2174.4 万元，其中：

人员经费 2107.54 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、退休费、抚恤金、生活补助、奖励金。

公用经费 66.86 万元，主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、差旅费、维修(护)费、租赁费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他资本性支出。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

2023 年度政府性基金预算财政拨款年初结转和结余 0 万元，本年收入 1611.01 万元，本年支出万元，年末结转和结余 1611.01 万元。具体支出情况为：

(一) 国有土地使用权出让收入安排的城市建设支出。支出决算为 790.19 万元，主要用于广水市建筑工程安全监督及建筑市场管理、质检等方面支出。

(二) 城市基础设施配套费安排的城市公共设施支出。支出决算 204.12 万元，主要用于广水市建筑工程安全监督及建筑市场管理、质检等方面支出。

(三) 城市基础设施配套费安排的其他政府性基础设施配套费安排的支出。支出决算为 179 万元，主要用于广水市建筑工程安全监督及建筑市场管理、质检等方面支出。

(四) 其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出。支出决算为 437.7 万元，主要用于广水市建筑工程安全监督及建筑市场管理、质检等方面支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2023 年度本单位无国有资本经营预算财政拨款支出。以空表列示。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

(一) “三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2023 年度“三公”经费财政拨款支出全年预算为 4.5 万元，支出决算为 3.68 万元，完成全年预算的 81%。较上年减少 0.82 万元，下降 18%。决算数小于全年预算数的主要原因：响应国家号召，缩减公务招待费的开支。决算数较上年减少的主要原因：一般公共预算财政拨款人员及行政运行收入减少，因此缩减开支。

(二) “三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

1. 因公出国(境)费全年预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成全年预算的 0%。较上年增加(减少) 0 万元，增长(下降) 0%。决算数小于(大于)全年预算数的主要原因无。决算数较上年增加(减少)的主要原因无。

全年支出涉及出国(境)团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行费全年预算为 4 万元，支出决算为 3.21 万元，完成全年预算的 8%；较上年减少 14.79 万元，下降 82%。决算数小于全年预算数的主要原因是一般公共预算财政拨款人员及行政运行收入减少，缩减开支。决算数较上年减少的主要原因：严格按公车管理规定执行，用车更加规范。

(1) 公务用车购置费支出 0 万元，主要是无。本年度购置(更新)公务用车 0 辆。

(2) 公务用车运行费支出 3.21 万元，主要用于无。截至 2023 年 12 月 31 日，开支财政拨款的公务用车保有量为 0 辆。

3. 公务接待费全年预算为 0.5 万元，支出决算为 0.48 万元，完成全年预算的 96%，较上年减少 17.52 万元，下降 97%。决算数小于全年预算数的主要原因：一是行政运行收入减少，招待费积压到年底没有支付。二是响应国家号召，缩减公务招待费的开支。

外宾接待支出 0 万元，主要无。2023 年共接待来访团组 0 个，0 人次(不包括陪同人员)。来访对象无。

国内公务接待支出 0.48 万元，接待对象主要是省级、市级检查及来访，主要是开展业务检查调研及培训工作。2023 年共接待国内来访团组 15 个，73 人次(不包括陪同人员)。

十、机关运行经费支出说明

本部门 2023 年度机关运行经费支出 66.86 万元(与部门决算中行政单位和参照公务员法管理事业单位财政拨款基本支出中公用经费之和一致)，比年初预算数(或者上年决算数)减少 196.94 万元，降低 74%。主要原因是：一是落实过紧日子要求压减支出。二是一般公共预算财政拨款人员及行政运行收入减少，缩减开支。

十一、政府采购支出说明

本部门 2023 年度政府采购支出总额 2.5 万元，其中：政府采购货物支出 2.5 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，

其中:授予小微企业合同金额 2.5 万元,占授予中小企业合同金额的 100%;货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 0%,工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%,服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 0%。(各部门公开的政府采购金额的计算口径为:本部门纳入 2023 年度部门预算范围的各项政府采购支出金额之和)

十二、国有资产占用情况说明

截至 2023 年 12 月 31 日,部门(单位)共有车辆 0 辆,其中,副省级及以上领导干部用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部服务用车 0 辆、其他用车 0 辆,其他用车主要无;单位价值 100 万元以上专用设备 0 台(套)。

十三、预算绩效情况说明

(一)预算绩效管理工作开展情况。

根据预算绩效管理要求,本部门组织对 2023 年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评,共涉及项目 5 个,资金 18428.4 万元,占一般公共预算项目支出总额的 85%。从评价情况来看,本项目属于市政项目,为政府决策作依据,用于乡镇生活污水收集管网建设工程和城区老旧小区改造建设工程。

组织开展部门整体支出绩效评价，评价情况来看，项目进展良好，应继续保持可持续发展。

（二）部门决算中项目绩效自评结果。

本部门今年在部门决算中反映所有项目绩效自评结果（涉密项目除外）。

广水污水处理厂污水处理收费项目绩效自评综述：项目全年预算数为 850 万元，执行数为 850 万元，完成预算 100%。主要产出和效益：一是产出指标；二是产出质量。发现的问题及原因：一是污水收集率不达标，导致项目管理不到位；二是污水管网普及率不达标，导致收集率不达标。三是污泥规范化处理处置率小于 80%，影响水质达标。下一步改进措施：一是强污水处理厂管理；二是正在建设污水管网下一期工程。

城区老旧小区改造建设工程项目全年预算数为 17578.4 万元，执行数为 17578.4 万元，完成预算 100%。主要产出和效益：一是产出指标；二是产出质量。发现的问题及原因：一是老旧小区改造存在居民诉求愿望高、点多面广、工程任务重、施工难度大、小区拆违难等问题；二是政府对项目无配套资金，而业主和产权单位出资少或不出，造成改造资金不足。下一步改进措施：一是继续大力宣传。二是整合各方力量，加大资金投入。

（三）绩效评价结果应用情况。

绩效评价结果应用情况加强项目规划、绩效目标管理、完善项目分配办法和管理办法、加强项目管理、结果与预算安排相结合。

十四、财政专项支出、专项转移支付支出的部门（单位）参照部门预算公开的范围、体例和内容进

行公开。

第四部分 其他需要说明的情况

其他需要说明事项: 无政府性基金预算财政拨款收入支出, 无国有资本经营预算财政拨款收入支出, 以空表列示

第五部分 名词解释

- (一) 一般公共预算财政拨款收入: 指省级财政一般公共预算当年拨付的资金。
- (二) 政府性基金预算财政拨款收入: 指省级财政政府性基金预算当年拨付的资金。
- (三) 国有资本经营预算财政拨款收入: 指省级财政国有资本经营预算当年拨付的资金。
- (四) 上级补助收入: 指从事业单位主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。
- (五) 事业收入: 指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

(六) 经营收入: 指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

(七) 其他收入: 指单位取得的除上述“一般公共预算财政拨款收入”、“政府性基金预算财政拨款收入”、“国有资本经营预算财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”等收入以外的各项收入。(该项名词解释中“上述……等收入”请依据部门收入的实际情况进行解释)

(八) 使用非财政拨款结余和专用结余: 指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额, 以及使用专用结余安排支出的金额。

(九) 年初结转和结余: 指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金, 或项目已完成等产生的结余资金。

(十) 本部门使用的支出功能分类科目(到项级)

1. 一般公共服务(类) 财政事务(款) 行政运行(项)

(十一) 结余分配: 指事业单位按照会计制度规定缴纳的企业所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

(十二) 年末结转和结余: 指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金, 或项目已完成等产生的结余资金。

(十三) 基本支出: 指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

(十四) 项目支出: 指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

(十五) 经营支出: 指事业单位在专业活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

(十六) “三公”经费: 纳入省级财政预决算管理的“三公”经费, 是指省直部门用财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中, 因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出; 公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置支出(含车辆购置税、牌照费)及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出; 公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)费用。

(十七) 机关运行经费: 指为保障行政单位(包括参照公务员法管理的事业单位)运行用于购买货物和服务的各项资金, 包括办公费、印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材

料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

(十八)其他专用名词。无其他专用名词

第六部分 附件

一、2023 年度部门名称整体绩效评价自评表或(报告)

2023 年度广水市住建局整体绩效 自评结果

一、自评结论

(一)部门整体绩效自评得分

广水市住建局 2023 年整体绩效自评得分 97 分。根据部门整体支出绩效自评指标体系，分为运行成本、管理效率、履职效能、社会效应、可持续发展能力和满意度六大类。经过自评，我所运行成本指标 8 分，得分 8 分；管理效率指标 22 分，得分 21 分；履职效能指标 30 分，得分 28 分；社会效应 30 分，得分 30 分；可持续发展能力指标 6 分，得分 6 分；满意度指标 4 分，得分 4 分；总得分 97 分。

(二)部门整体绩效目标完成情况

1. 从运行成本、管理效率、履职效能、社会效应、可持续发展能力和满意度，简要分析完成的绩效目标和未完成的绩效目标。

(1) 运行成本指标绩效目标均完成。本年实际支出的公用经费和“三公”经费均未超出年初预算安排，并严格按照预算规定的项目和用途使用。实际在职人员数未超出核定编制数，并能满足实际需要。

(2) 管理效益方面，战略管理、预算编制、绩效管资产管理、财务管理绩效目标均完成。战略管理方面，制定了部门职能相符的中长期工作规划，年度工作计划明确具体、可操作，与部门职能和中长期规划相匹配。预算方面，根据单位实际情况，编制反映本单位收入和支出的综合收支预算。预算编制科学合理。绩效管理方面，我单位设置的绩效目标依据充分，符合实际及制定的中长期规划和年度工作计划，绩效运行监控和评价覆盖所有项目支出，以前年度的评价结果在本年度编制预算时进行了应用。资产管理方面，建立并完善了资产管理制度，日常资产管理规范。财务管理方面，建立并完善了财务管理制度，会计核算规范，资金使用合规，预算执行方面，2023 年无结转结余，但由于本单位新增工作人员，导致人员经费和公用经费增加，导致预算调整率指标未完成。

(3) 履职效能方面，核心业务产出指标完成良好。市政工程项目开工率达 90%以上，建筑业质量安全管理覆盖率 95%以上，乡村振兴“宜居村庄”打造成功率达 95%以上。

(4) 社会效应方面，经济效益、社会效益、生态效益绩效目标均完成。我单位实际履职情况产生了良好的经济、社会、环境效益。

(5)可持续发展能力方面，体制机制改革、人才支撑绩效目标均完成。着力打造服务型单位，服务社会、服务市场。机构、职能、权力、责任、程序法定化，明确事权和相应的支出责任。科学合理建设干部队伍，并根据单位发展需求储备、培养高学历、高层次人才。信息化建设方面，我单位充分运用信息化手段提升工作效率及管理效能。

(6)满意度方面，上级部门、受益群众目标均完成。单位内部、服务对象以及社会公众对我单位履职效果均非常认可。

(三)主要成效、存在的突出问题和原因

主要成效:我单位根据实际情况建立健全了财务管理制度和约束机制，依法、有效地利用财政资金，提高财政资金使用效率，合理分配人、财、物，完成了部门职能目标，实现了较高的工作效率和支出绩效，部门整体支出管理水平得到了提升。2023年度部门预算编制规范准确，各项经费足额纳入预算安排，确保住建局各项业务工作的正常运转，基本完成年初绩效目标任务。2023年度部门决算按照相关要求编制，准确、详实、真实地反映了我单位的收支情况。

存在问题:预算编制仍需进一步精确细化，预算执行和支出需进一步规范和严格。随着财务工作日益细化，资金需要完全按照指标用途分类使用，目前还需要进一步对预算编制进行细化，加强对资金使用的前瞻性预估。在预算执行过程中，由于各指标预算安排和分配不够精确，导致部分经济科目经费比较紧张。

(四)下一步拟改进措施

1. 下一步拟改进措施，包括部门和单位整体绩效水平提高、部门整体绩效目标调整完善等相关内容。

一是细化预算编制工作，认真做好预算编制。进一步加强内部机构预算管理意识，严格按照预算编制的相关制度和要求进行预算编制。二是加强财务管理，严格财务审核。按照预算规定的项目和用途严格财务审核，经费支出，严格按预算规定项目的财务支出内容进行财务核算，在预算金额内严格控制费用的支出。三是对相关人员加强培训，特别是针对《预算法》、《行政事业单位会计制度》等学习培训，预算财务分析常态化，定期做好预算支出财务分析，做好部门整体支出预算评价工作，切实提高财务管理水平。

2、拟与预算安排相结合情况。

一是实行预算与绩效相结合的管理制度。建立有目标、有监控、有评价、有反馈、有应用的全过程预算绩效管理机制，提高预算管理的科学性、准确性和执行力。根据编制的年度预算设定总体绩效目标和年度绩效目标，并细化分解设定具体的绩效指标，清晰体现指标值。根据全年工作情况，对年度绩效目标实现情况进行考核评价，将考核结果作为以后年度预算安排提供参考依据，提高预算执行的有效性。建立起有目标、有监控、有评价、有反馈、有应用的全过程预算绩效管理机制，提高预算管理的科学性、准确性和执行力。二是加强预算编制。进一步提高预算编制的精确性，加强单位内部机构的预算管理意识，全面编制预算项目，优先保障固定性的、相对刚性的费用支出项目，对有控制的费用项目，加强预算管理。准确把握住建工作的中心和重点，完善预算执行监控机制。附件：广水

市 2023 年度部门整体绩效自评表(附后，格式详见附件 1)

二、佐证材料

(一)基本情况

住建局整体绩效目标是:长期目标为扎实推动财政事务各项业务工作，严格执行财经纪律，规范财政管理制度，履行财政职责，监督财政资金高效安全运行。年度目标为本单位在本年度内通过履行部门职责所达到的部门整体及核心业务效果

(二)部门自评工作开展情况

本次绩效评价工作力图科学、合理、真实、有效，强调规范性和可持续性原则，坚持以定量分析为主、定性分析为辅的原则，通过基础资料的收集、基础资料的审核等程序后再进行评价打分。

1.前期准备:由住建局组织开展评价工作，各项目实施单位提交相关资料，为评价提供充足的依据。

2.组织实施:各项目实施单位根据各项目支出的有关绩效情况，填写《绩效目标自评表》，初步形成自评报告。在各项目实施单位自评报告的基础上，结合项目实施情况展开评价。最后分析原因，提出建议，形成最终自评报告。

3.分析评价:此次预算绩效评价是加强财务管理、保证资金安全性和效益性的重要抓手，对照年初确定的绩效目标各项任务，加强项目和资金管理，确保资金使用合规合法，促进工作效率提高，确保专项资金绩效评价工作达到预期目的。

(三)绩效目标完成情况分析

1. 运行成本指标完成情况详细分析。

部门整体绩效运行成本包括公用经费控制、在职人员控制、项目支出成本控制，公用经费控制中公用经费控制率年初目标值 $\leq 100\%$ ，实际完成值 100%，在职人员控制中在职人员控制率年初目标值 $\leq 100\%$ ，实际完成值 100%，项目支出成本控制含会议费控制率、“三公经费”变动率、项目支出成本控制率、投入产出比，会议费控制率 $\leq 100\%$ ，实际完成值 99%，“项目支出成本控制率年初目标值 $\leq 100\%$ ，实际完成值 100%，投入产出比年初目标值 $\geq 98\%$ ，实际完成值 100%。

2. 管理效率指标完成情况详细分析。

管理效率包括战略管理、预算编制、预算执行、绩效管理、资产管理、财务管理。战略管理含中长期规划相符性、工作计划健全性，两指标年初目标值基本完成。预算编制含预算编制科学性、预算编制合理性、立项规范性、预算调整率，预算编制方面，根据本单位实际情况，编制反映本单位全部收入和支出的综合收支预算；预算编制的内容真实完整准确，测算依据充分，重点项目预算有保障，项目无重复立项依据充分，按照规定的程序申请，预算调整率为实际完预算执行含预算执行率、结转结余率、政府采购执行率，预算执行率年初目标值完成，绩效管理含绩效目标合理性绩效监控开展率、绩效评价覆盖率、评价结果应用率，我单位设置的绩效目标依据充分，符合单位实际及制定的三年规划和年度工作计划，绩效运行监控和评价覆盖所有项目支出，以前年度的评价结果在本年度编制预算时进行了应用。我所建立并完善了资产管理制度，日常资产管理规范。资产保存完整、使用配置合理、

处置规范。财务管理方面，我所建立并完善了财务管理制度，会计核算规范，财务核算符合国家财经法规和财务管理制度，会计信息资料真、实准确、完整；拨付资金有完整的审批特拉手续，公用经费按标准支出，项目支出与公用经费无交叉重复，资金使用合规。

3. 社会效应指标完成情况详细分析。

社会效应指标包括：经济效益、社会效益、生态效益绩效目标，各项指标均完成。我单位实际履职情况促进了城市建设水平的提高，保障了各单位、部门正常运行。经过监管，财务费用节约率提高。同时提升了城市环境和品质。产生了良好的经济、社会、环境效益。

4. 可持续发展能力指标完成情况详细分析。

可持续发展能力指标包括：体制机制改革、人才支撑、科技支撑。体制机制改革中服务体制改革成效显著提高，行政管理体制改革成效显著提高，人才支撑中业务学习与培训完成率 100%，干部队伍体系建设规划情况执行力强；科技支撑中信息化建设情况有序提升。部门整体绩效目标均完成。

5. 满意度指标完成情况详细分析。

满意度指标包括：服务对象满意度、联系部门满意度绩效目标。单位内部、服务对象以及社会公众对我所履职效果均非常认可，满意度达 98%。

(四) 存在的其他问题和原因

在预算执行过程中，由于指标预算安排和分配不够精确，导致部分经济科目经费比较紧张。随着财务工作日益细化，各项资金需要完全按照所下指标用途分类来使用，目前还需要进一步对预算编制

进行细化，加强对资金使用的前瞻性预估。

(五) 上年度部门整体部门自评结果应用情况

2023 年度整体支出绩效自评结果为优秀，确保我单位各项业务工作的正常运转，同时缩减了“三公”经费和不必要的项目支出，各项目按质按量落实，促进了城市发展，产生了良好的经济、社会、环境效益。

二、2023 年度广水污水处理厂污水处理收费项目绩效评价自评表或（报告）附件 1:

广水市财政预算支出项目绩效目标自评表

填报日期：2024 年 4 月 1 日 自评总分：94 单位领导审签：

项目名称	城3乡社区管理公共管理支出(广办污水处理费)			项目实施单位		广水市深港技术有限公司	
项目主管单位	住建局			项目负责人		帅勋	
项目属性	1、常年性 ☒ √ 2、延续性 ☐ 3、一次性 ☐ 4、新增性 ☐						
项目资金来源	中央（万元）	省、地（万元）	本级（万元）	其他（万元）	合计（万元）	执行数(万元)	执行率
			800			800	100%
项目年度目标	1. 2.						

	3.				
项目权重	评价内容	分值	自评分	复核分	评价标准及依据
项目决策 2 分	决策依据	2	2		有项目年度工作计划或有上级文件或审批报告计 2 分，没有不得分。
项目管理 13 分	财务制度	3	2		1、单位财务管理制度 1 分； 2、项目管理制度 1 分； 3、有制度执行佐证资料 1 分。没有不得分。
	组织机构	2	2		有明确的绩效管理机构或专人负责 2 分。没有不得分
	运行监管	4	1		1、运行监管记录 3 分； 2、填报《项目支出绩效监控表》1 分。没有不得分。
	目标申报	4	2		1、项目绩效目标全申报的 1 分，缺一项扣 0.5 分，扣完为止； 2、绩效目标规范 1 分，不规范扣 0.5 分； 3、按时申报绩效目标计 2 分，逾期扣 1 分。

项目年度目标 1:								
项目 绩效 85 分	一级 指标	二级 指标	指标名称 (三级指标)	年初指标 值	年终完成值	自评 分	复核分	评价标准
	产出指标 40 分	数量指标 15 分	日污水处理量	2 万吨	2 万吨	15		1、提供三级指标完成程度的佐证资料； 2、三级指标分值按三级指标个数平均确定（15 分÷三级指标个数），四舍五入保留整数。
		质量指标 12	水质标准	1 级	1 级	12		1、提供三级指标完成质量的佐证资料；

		分						2、三级指标分值按三级指标个数平均确定（12分÷三级指标个数），四舍五入保留整数。
		时效指标 6分	完成时限	1 年	1 年	6		1、提供三级指标完成时效的佐证资料； 2、三级指标分值按三级指标个数平均确定(6分÷三级指标个数)，四舍五入保留整数。
		成本指标 7分				7		1、提供三级指标完成成本的佐证资料； 2、三级指标分值按三级指标个数平均确定(7分÷三级指标个数)，四舍五入保留整数。
	效益指标 35分	经济效益 10分				10		1、提供三级指标实现经济效益的佐证资料； 2、三级指标分值按三级指标个数平均确定（10分÷三级指标个数），四舍五入保留整数。
		社会效益 10分	保护环境	节能减排	完成	10		1、提供三级指标实现社会效益的佐证资料； 2、三级指标分值按三级指标个数平均确定（10分÷三级指标个数），四舍五入保留整数。
		生态效益 10分						1、提供三级指标实现生态效益的佐证资料； 2、三级指标分值按三级指标个数平均确定（10分÷三级指标个数），四舍五入保留整数。
						10		
		可持续影响 5分	影响力	长期		5		1、提供三级指标可持续影响的佐证资料； 2、三级指标分值按三级指标个数平均确定(5分÷三级指标个数)，四舍五入保留整数。
	服务满意度 10分	服务对象满意度 10分	满意度	96%	96%	10		1、提供三级指标满意度的佐证资料； 2、三级指标分值按三级指标个数平均确定（10分÷三级指标个数），四舍五入保留整数。
合计	94					94		

三、2023 年度城区老旧小区改造建设工程项目绩效评价自评表或（报告）

广水市 2023 年度城镇老旧小区改造绩效 自评报告

根据湖北省住房和城乡建设厅《关于开展 2023 年全省城镇老旧小区改造中央财政补助资金绩效评价》的预通知，我市认真总结 2023 年度城镇老旧小区改造项目完成情况，收集、整理相关佐证资料，现将 2023 年度城镇老旧小区改造项目绩效自评情况报告如下：

一、基本情况

2023 年我市老旧小区改造项目 8 个，EPC 模式，计划总投资 5322.8007 万元，涉及 24 个小区，404 栋房屋，2686 户居民，改造面积 26.6 万平方米。截止目前，8 个旧改项目已基本完工。

二、自评情况

（一）资金管理（满分 30 分，实得 29）

1、资金筹集（满分 10 分，实得 9 分）

地方财政按要求安排配套资金用于城镇老旧小区改造，企业、居民等社会筹资占改造项目资金比例不足 20%。

2、资金分配（满分 5 分，实得 5 分）

资金管理办法健全规范，按时间和工程进度拨付。

3. 预算执行（满分 10 分，实得 10 分）

建立了预算执行、绩效监控机制。

4，资金使用管理（满分 5 分，实得 5 分）

建立健全资金预算和绩效监控机制，及时开展绩效评价且无违规违纪情况。

（二）项目管理（满分 10 分，实得 10 分）

1、项目储备库（满分 3 分，实得 3 分）

建立了城镇老旧小区改造项目储备库，对入库项目建立档案、录入改造项目基本情况，对入库项目初步实施方案进行量化、排序，明确纳入年度改造计划。

2、统筹协调机制（满分 2 分，实得 2 分）

建立了政府统筹，各部门齐抓共管的专门工作机制，开工改造前均就水电气热信等设施形成统筹施工方案。

3、评价报告报送（满分 5 分，实得 5 分）

编制了绩效目标、及时开展绩效评价工作

（三）产出效益（满分 60 分，实得 60 分）

1、改造计划完成率（满分 30 分，实得 30 分）

2023 年我市老旧小区改造项目 8 个，计划总投资 5322.8007 万元，涉及 24 个小区，404 栋房屋，2686 户居民，改造面积 26.6 万平方米。截止目前，8 个旧改项目已基本完工。

2、居民参与（满分 5 分，实得 5 分）

改造的 8 个老旧小区项目均成立党小组、业委会、对“六个前置”积极配合，改造过程让居民全程参与。

3、改造内容（满分 10 分，实得 10 分）

对于在老旧管线等市政配套基础设施、停车位、加装电梯、充电、安防、照明、小区内建筑物本体公共部门维修、改造以及公共区域无障碍设施、适老化改造、适儿化改造等方面均纳入改造方案。

4、工程质量安全（满分 4 分，实得 4 分）

本次老旧小区改造工程质量均符合市政工程质量验收标准，房屋建筑工程质量验收标准，以及维修工程质量相关规定要求，各分部分项，如：道路、道路排水，瓦屋面、

屋面排水、墙体砌筑工艺、给水管道安装等项目质量均符合相关要求，目前未发生举报，曝光等问题。

5、长效管理机制（满分4分，实得4分）

改造后的水电气热信等专营设施设备产权依照法定程序移交给专业经营单位，由其负责维护管理，建立健全住宅专项维修资金归集、使用，续筹机制。

6、完善配套政策制度（满分2分，实得2分）

按上级要求出台了精简改造项目审批、整合利用小区及周边存量资源、改造中既有土地集约混合利用和存量房屋设施兼容转换等方面配套政策。

7、完成改造小区居民满意度（满分5分，实得5分）

我市老旧小区改造严格按照既定流程和质量目标进行，充分尊重群众意愿，获得小区住户充分肯定，满意度均在95%以上。

综合以上，我市2023年度城镇老旧小区改造绩效自评分为99分。



