

1. 招标条件

本招标项目广水市印台医院整体搬迁项目EPC已由广水市发展和改革局以广发改审批服务【2022】379号批准建设,项目业主为广水市印台医院,建设资金来自其他资金。项目出资比例为政府投资:100.0%招标人为广水市印台医院,招标代理机构为湖北智泰诚咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况

建设地点:广水市应山街道办事处前河社区滨河路(实验二小东侧)

建设规模:工程建设内容包括:传染楼(678.8m²)、公共卫生与行政楼(1559.4m²)、门诊楼(3856.8m²)、污水处理站(30m²)、室外管综及景观(含地面停车位103个)、及其它工程,总建筑面积6125平方米(含污水处理站)

其他:施工图纸设计服务费+监理服务费+造价服务费最高限价为145万元(其中设计最高限价为75万元,监理最高限价为62万元,造价服务费最高限价为8万元)最终服务费用结算以实际完成工程量据实结算,且不超过财政评审总价。

2.2招标范围

招标范围:服务内容包括项目施工图纸设计、监理服务、造价服务

标段划分:1个标段

计划勘察设计/勘察/设计服务期:365日历天,计划开工日期2026-02-26。其中:设计服务期限为15日历天、造价服务期为10日历天,监理服务期限为自合同签订之日起至竣工验收完成。

2.3其他:/

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备:(1)资格要求:同时具备①设计资格:建筑行业(建筑工程)乙级及以上设计资质;②监理资格:房屋建筑工程乙级及以上监理资质;③工程造价资格:具备相应的造价编制资格;④独立法人资格:持有工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照;(2)业绩要求:近五年(投标截止日前60个月下同)至少完成过1项类似工程的工程设计或工程监理或工程造价咨询业绩。(须提供中标通知书或合同,以合同签订时间为准。)由联合体各成员任一单位提供的均可。(类似工程指房屋建筑工程)业绩;(3)人员要求:①项目总负责人须具备工程建设类相关注册证书;②设计负责人具有国家一级注册建筑师执业证书及建筑专业中级及以上专业技术职称;③工程监理负责人(项目总监理工程师)须具备房屋建筑工程专业注册监理工程师执业证书;④造价咨询负责人须具备国家一级注册造价工程师注册执业证书;均应当在投标人(或对应的联合体成员)处注册执业或岗位登记,且社会保险缴费单位应是投标人(或对应的联合体成员)。

3.2本次招标接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:本次招标接受(接受/不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:(1)联合体成员应当签订联合投标协议书,明确约定联合体主体及各方承担的工作和相应的责任,协议书应明确联合体牵头人;(2)联合体成员不得超过3家;(3)联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一项目中投标。(4)联合体各方均应当符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件。联合体的主体应完全满足项目投标人资格要求。(5)联合体中标的,联合体各方应当共同与采购人签订采购合同,就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任,联合体主体单位负主要责任。联合体牵头方需在湖北省电子招投标交易平台注册并办理CA数字证书获取招标文件,其递交投标文件等相关事宜由联合体牵头人完成办理。

3.3各投标人均可就本招标项目上述标段中的1(具体数量)个标段投标。

3.4本次招标本项目属于政府采购工程。

3.5本项目属性:项目未预留份额专门面向中小企业采购

3.6其它要求:设计质量要求:符合设计规范及相关标准要求,满足业主功能性要求及图纸审查合格要求。工程质量要求:达到国家现行工程施工验收规范合格等级标准。

4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不予(给予或不给予)经济补偿。给予经济补偿的,招标人将按如下标准支付经济补偿费:。

5. 招标文件的获取

5.1凡有意参加投标者(若为联合体投标,指联合体所有成员),应当在湖北省电子招投标交易平台(以下简称“电子交易平台”,下同)(网址:www.hbbidcloud.cn)进行注册登记,并下载移动数字证书(CA)、电子营业执照或办理实体数字证书(CA)(具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一交易主体注册登记指南)。

5.2完成注册登记后,请于2025年12月19日至2025年12月23日24:00时止(北京时间、下同),通过互联网使用移动数字证书(CA)、电子营业执照或办理实体数字证书(CA)登录“电子交易平台”,在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的,由联合体牵头人下载招标文件(具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一招标(资审)文件下载指南)。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的,招标人(“电子交易平台”)拒收其投标。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交截止时间为:2026年01月12日09时00分

6.2投标人应当在投标截止时间前,通过互联网使用移动数字证书(CA)、电子营业执照或办理实体数字证书(CA)登录“电子交易平台”,选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后,“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证,递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件,招标人(“电子交易平台”)将拒收。

7. 投标相关事宜

本次招标实行资格后审,资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人其投标将被否决。。

8. 评标办法

本次招标评标办法采用本次招标评标办法采用综合评估法实施招投标。

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统(网址:www.hbggzyfwpt.cn)、广水市人民政府门户网站(<http://www.guangshui.gov.cn/>)。(发布公告的媒介名称)上发布。

10. 联系方式

招标人:	广水市印台医院	代理机构:	湖北智泰诚咨询有限公司
地址:	广水市应山办事处东大街112号	地址:	广水市永阳一路
邮编:	432700	邮编:	432700
联系人:	张先生	联系人:	赵女士

电话：0722-6232284
传真：
电子邮件：
网址：
开户银行：
账 号：

备注：

电话：0722-6239917
传真：
电子邮件：
网址：
开户银行：
账 号：

2025年12月18日