

广水市优势特色农业产业化提质升级EPC项目（一期）监理服务(HBGS-202602SZ-001002001)招标公告

招标编号：HBGS-202602SZ-001002001

1. 招标条件

本招标项目广水市优势特色农业产业化提质升级EPC项目(一期)监理服务（项目名称）已由广水市发展和改革局文件以《市发改局关于广水市优势特色农业产业化提质升级项目初步设计的批复》（广发改审批服务（2025）166号）批准建设，项目业主为万象优品(广水)供应链有限公司，建设资金来自专项债资金和自筹（资金来源），项目出资比例为专项债资金71.7%和自筹28.3%，招标人为万象优品(广水)供应链有限公司，招标代理机构为湖北兴立众工程咨询有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目的监理与相关服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况

建设地点：马坪镇车站村、十里办事处杨家岗村、吴店镇浆溪店村

建设规模：本项目主要完成一期项目建设总用地面积为410.5亩，建设内容包括基础工程、主体钢骨架、覆盖材料、通风系统、智能控制系统、水肥一体化系统、灌排工程、土壤改良、茶树补苗、道路改造、管护工程等。

其他：/

2.2招标范围

招标范围：本工程项目(建设规模范围内)的施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调及工程计量等全过程监理工作。

标段划分：一个标段

计划监理与相关服务期/监理服务期：365日历天，其中监理服务期365日历天

工程概算投资额（或建筑安装工程费）：6600.0 万元。

2.3其他：本标段监理最高限价：110万元

3. 投标人资格要求

3.1本标段招标要求投标人须具备：①市场监督管理部门核发的有效企业法人营业执照；②建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力；③投标人必须提供经会计师事务所或审计机构审计的近三年(2022、2023、2024年度)财务报告，成立不足三年的单位若有或应有按最近的年份提供财务报告，财务报告反映企业状况良好，平均利润大于0元。成立不足一年的单位，提供银行资信证明。④近五年[自投标文件递交截止时间往前推算60个月，业绩时间以工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）为准]至少独立完成过1项房屋建筑工程施工监理业绩。业绩证明须同时提供中标通知书或合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料；⑤投标人拟派总监理工程师须具备房屋建筑工程专业监理工程师注册执业证书，在本单位注册，且已承担总监理工程师工作的在监项目不超过2项。

3.2本标段不接受联合体投标。

3.3各投标人均可就本招标项目上述标段中的1(具体数量)个标段投标。

3.4本次招标本项目不属于政府采购工程。

3.5本项目属性：项目未预留份额专门面向中小企业采购

3.6其他要求：/

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者(若为联合体投标，指联合体所有成员)，应当在湖北省电子招投标交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：www.hbbidcloud.cn）进行注册登记，并下载移动数字证书（CA）、电子营业执照或办理实体数字证书（CA）（具体操作参见“电子交易平台”—办事指南—交易主体注册登记指南）。

4.2 完成注册登记后，请于2026年02月12日至2026年02月24日24：00时止（北京时间、下同），通过互联网使用移动数字证书（CA）、电子营业执照或办理实体数字证书（CA）登录“电子交易平台”，在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一招标（资审）文件下载指南）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为：2026年03月11日 09时00分

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用移动数字证书（CA）、电子营业执照或办理实体数字证书（CA）登录“电子交易平台”，选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 投标相关事宜

本次招标采用评定分离的方式确定中标人(具体要求详见招标文件第二章投标人须知前附表 10.5 “评定分离” 特别规定)。

7. 评标办法

本标段招标评标办法采用综合评估法，本项目采用“评定分离”方式实施招投标。

8. 发布公告的媒介

本标段招标公告同时在湖北省电子招投标交易平台（网址：<http://www.hbbidcloud.cn>）和广水市人民政府网（网址：<http://www.guangshui.gov.cn/>）（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 联系方式

招标人：	万象优品（广水）供应链有限公司	招标代理机构：	湖北兴立众工程咨询有限责任公司
地址：	广水市应山办事处三里河社区九组应十大道北2幢(187号)	地址：	广水市永阳大道40号
邮编：	432700	邮编：	432700
联系人：	熊庭祥	联系人：	付春红
电话：	0722-6286277	电话：	0722-6239009
传真：		传真：	
电子邮箱：		电子邮箱：	
网址：		网址：	
开户银行：		开户银行：	
账 号：		账 号：	

2026年02月11日

备注：